Safer du Centre

APPEL DE CANDIDATURE

La Safer du Centre se propose, sans engagement de sa part, d'attribuer :
- par rétrocession, échange ou substitution qu'elle possède ou qu'elle envisage d'acquérir.
- en location dans le cadre de mandats de recherches de preneurs
- par bail SAFER suite à Convention de Mise à Disposition,

les biens désignés ci-après :

La Safer du Centre se propose, sans engagement de sa part, d'attribuer :
- par rétrocession, échange ou substitution qu'elle possède ou qu'elle envisage d'acquérir.
- en location dans le cadre de mandats de recherches de preneurs
- par bail SAFER suite à Convention de Mise à Disposition,

les biens désignés ci-après :

Les dossiers AS 37 24 0366 01 (parts de société), 02 (parts de société), 03 (vente de terres), IL 37 24 0366 01 à 03, CM 37 24 0043 01, CM 37 24 0044 01, CM 0045 01 sont liés. Vente de 100 % des parts de la société SCEA TAFFONNEAU au capital de 7 622,45 € dont le siège social est à DRUYE (37190) La Fagotière (SIRET : 38022732200019). Vente de 99 % des parts de la société SCEA DU GENIEVRE au capital de 1 000,00 € dont le siège social est à DRUYE (37190) Le Genievre (SIRET : 52443461000019). Vente de terres. Location de terres, bois et étangs. Zone A des PLU de VILLANDRY et SAVONNIERES, zone A, N, 2AU et UB du PLU de DRUYE, zone N du PLU de BALLAN MIRE, zone A et N des PLU de MONTLOUIS SUR LOIRE et LA VILLE AUX DAMES. Contact Florian HEMME 06 85 03 47 48

Réf : AS 37 24 0366 01 : SCEA TAFFONNEAU (SIRET : 38022732200019) : Vente de 100 % des parts de la société. La société exploite les parcelles suivantes : **- Cne de BALLAN-MIRE** : 61 ha 53 a 82 ca : BD - 1 BD - 7 BD - 8 BD - 9 BD - 10 - 13 BD - 117 - 118 - 119 - 120 BD - 121 - 122 - 123 BD - 126 - 127 - 128 - 129 BD - 130 - 131 - 132 - 133 - 134 – 135 **- Cne de DRUYE** : 72 ha 78 a 40 ca : ZB - 12 ZC - 8(J) - 8(K) ZC - 48(J) - 48(K) ZC - 70 ZD - 14 ZE - 52(J) - 52(K) - 146 ZI - 9(A) - 9(B) - 9(Z) ZI - 113 ZK - 97 ZP - 73 ZP - 81(J) - 81(K) - 82 - 84 - 85 - 89 - 90 ZP - 127 ZP - 196 - 199 - 202 ZR - 116 ZR - 133 - 134 – 135 **- Cne de MONTLOUIS-SUR-LOIRE** : 18 ha 41 a 59 ca : AN - 274 - 286 - 287 - 288 - 289 BX - 68 - 69 BX - 212 YH - 1 YI - 14(A) - 14(B) YK - 26(A) - 26(B) - 26(C) YO - 3 YP - 13 YS - 20 YT - 23(J) - 23(K) ZK - 64(J) - 64(K) - 64(L) - 64(M) ZK - 87 ZM - 14 - 15 ZS - 4 - 5 - 6 ZS - 13 ZS - 103 ZS - 361 - 362 ZT - 94 ZV - 50(A) - 50(B) - 58 59 ZV - 81 - 98 – 111 **- Cne de SAVONNIERES** : 3 ha 09 a 24 ca : AM - 60 - 62 - 64 ZA - 12 ZH - 35 - 59**- Cne de VILLANDRY** : 18 ha 37 a 60 ca : ZB - 17 ZB - 18(A) - 18(B) ZD - 9(A) - 9(B) - 9(C) **- Cne de LA VILLE-AUX-DAMES** : 52 a 10 ca : ZD - 105

Réf : AS 37 24 0366 02 : SCEA DU GENIEVRE (SIRET : 52443461000019) : Vente de 99 % des parts de la société. . La société exploite les parcelles suivantes : **- Cne de DRUYE** : 9 ha 13 a 00 ca : ZA - 73 - 74 ZD - 19(A) - 19(B) ZP - 41 ZP - 158 - 162 - 166 ZS - 17 – 18 **- Cne de SAVONNIERES** : 42 ha 16 a 42 ca : AK - 129 - 130 - 132 - 133 - 134 - 135 - 136 - 137 - 138 - 139 AK - 169 - 171 - 172 - 173 - 174 - 175 - 363 AL - 23 AL - 28 - 29 - 31 - 32 - 33 - 48 - 53 AL - 67 - 68 - 69 AL - 72 - 130 - 188 - 190 - 192 AL - 252 - 253 AL - 295 - 300 - 302 - 303 - 304 - 305 - 306 AM - 53 - 54 - 55 - 59 AM - 70 74 - 77 - 78 - 79 AN - 2 - 3 - 17 - 18 - 19 AN - 30 AN - 167 - 175 - 229 ZA - 16 - 20 - 24(A) - 24(Z) - 48(A) - 48(B) ZH - 18 - 19 – 23 **- Cne de VILLANDRY** : 3 ha 99 a 20 ca : ZB - 19(J) - 19(K) ZK - 48[F1]

Réf : AS 37 24 0366 03 Vente de foncier **- Cne de SAVONNIERES** : 33 a 46 ca : ZA - 2

Réf : IL 37 24 0366 01 Location : **Cne de DRUYE** : 52 ha 65 a 34 ca : ZB - 42 - 49 - 51 ZD - 3 - 4 - 6(B) - 6(AJ) - 6(AK) - 8 - 13(J) - 13(K) - 18(J) - 18(K) - 28 - 32(J) - 32(K) - 37 - 56 - 57 - 58(J) - 58(K) - 59 - 60 - 61 - 62 - 65 - 66 - 68 - 70 106 **- Cne de SAVONNIERES** : 2 ha 46 a 05 ca : AM - 76 - 80 - 81 ZA - 25 – 35 **- Cne de VILLANDRY** : 2 ha 42 a 51 ca : ZB - 16 - 77(J) - 77(K) - 78(J) - 78(K)

Réf : IL 37 24 0366 02 Location **: Cne de BALLAN-MIRE** : 68 a 91 ca : AS – 95 **- Cne de DRUYE** : 59 ha 84 a 58 ca

C - 108[F1] - 475[F1] ZD - 36 ZE - 151[F1] ZI - 8 - 10 - 25 - 73(J) - 73(K) - 115(B)[F1] - 120(Z)[F1] ZK - 99 - 105(J) - 105(K) **- Cne de SAVONNIERES** : 3 ha 45 a 68 ca : AM - 63 ZA - 3 - 9 - 10

Réf : IL 37 24 0366 03 Location : **Cne de DRUYE** : 12 ha 29 a 20 ca : ZD - 5(A)[F1] ZI - 85 - 88 - 90(A)[F1] - 92 - 111 ZK - 101 - 103 ZP – 46 **- Cne de SAVONNIERES** : 4 ha 33 a 07 ca : ZA - 4 - 7 - 8 - 11 ZH – 14 **- Cne de VILLANDRY** : 13 ha 35 a 25 ca : ZA - 71

Réf : CM 37 24 0043 01 bail Safer : **Cne de DRUYE** : 3 ha 59 a 54 ca : ZD - 48

Réf : CM 37 24 0044 01 bail Safer **- Cne de DRUYE** : 1 ha 92 a 00 ca : ZK - 133 - 135 - 137(B) - 137(AJ) - 137(AK) ZL - 58

Réf : CM 37 24 0045 01 bail Safer **- Cne de DRUYE** : 6 ha 65 a 73 ca : ZE - 151[F1] ZK - 129 - 134

Les personnes intéressées devront manifester leur candidature au plus tard le 08/04/2024
- par candidature en ligne sur le site internet de la Safer du Centre, www.saferducentre.com *(Appels à candidatures).* Le dossier de présentation est à votre disposition sur internet dans « Liste des biens - Safer »

(https://candidature.safer.fr),
- par écrit au siège de la Safer du Centre, ou, plus particulièrement, auprès du service départemental 9 ter rue Augustin Fresnel, CS 50157, 37171 CHAMBRAY-LES-TOURS Cedex, tel : 02 47 28 44 62 où toutes précisions et informations complémentaires (conditions financières, éléments mobiliers éventuels, modalités d'attributions...) peuvent être demandées.